

GUY HOQUET

Grande maison familiale avec terrain.

CHILLY 74270

Guy HOQUET
CRUSEILLES2 Grande rue
74350 Cruseilles

04 50 77 90 00

Grande maison familiale avec terrain.

A vendre dans un petit hameau au calme grande maison familiale.

Les atouts de la maison sont nombreux:

- belles surfaces dans les pièces de vie,
- maison lumineuse,
- cinq chambres, dont une au rdc,
- grand sous-sol complet, avec notamment une salle de billard et un sauna,
- un beau terrain plat d'environ 1900 m², en partie cloturé, avec une piscine hors sol,
- un garage double,
- peu de vis-à-vis
- une grande terrasse avec jolie vue dégagée, et une autre sans vis-à-vis plein sud.

Le bien pourra faire l'objet de rafraichissements en fonction de vos attentes.

A découvrir en exclusivité.

200 m²

7 pièce(s)

4
chambres

1 sdb

2 sde

4 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-est

Lotissement	Non
Accès Bus	1 min
Taxe Habitation	513 €
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	2
WC	3
Cuisine	Equipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Jardin	Oui
Année construction	1972
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Surface séjour	51.11 m2
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	2

Type de Stationnement	Garage Fermé
Nombre places parking	4
Nombre garages/Box	1
Piscine	Oui
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
